

Seguro

MAPFRE | ALUGUEL



DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ANÁLISE CADASTRAL

PESSOA JURÍDICA

Para todos os casos, deverão ser apresentados os seguintes documentos:

- Contrato Social e respectivas alterações;
- Documentos dos sócios (CIC, RG, residência e Imposto de Renda);
- Relação de faturamento mensal dos últimos 12 meses;
- Relação de bens e ônus da empresa.

Empresa optante pelo Lucro Real:

- Folha de protocolo da última Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Jurídica;
- Balanço dos 2 últimos anos assinados pelo contador e representante legal;
- Balancete acumulado, se transcorridos mais de 3 meses do fechamento do último balanço, assinado pelo contador e representante legal;
- CRC do contador.

Empresa optante pelo Lucro Presumido:

- Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Jurídica referente aos 2 últimos anos;
- DARFs do PIS / COFINS ou Simples mensais dos últimos 12 meses.

Micro-empresário:

- Contrato Social ou declaração de Firma Individual;
- Cópia do CCM;
- Imposto de Renda;
- Extratos bancários dos últimos 3 meses ou documentos que demonstrem o rendimento declarado.

Locação não residencial para empresa em fase de constituição:

- Comprovantes que demonstrem a existência de capital necessário à abertura e efetivação do negócio;
- Comprovação de experiência para atuação no ramo.

PESSOA FÍSICA (maiores de 18 anos)

Em qualquer situação, será necessária a apresentação dos seguintes documentos e informações:

- CPF, RG, residência e Imposto de Renda.

Empregados registrados:

- 3 últimos holerites;
- Carteira Profissional.

Profissional liberal:

- Imposto de Renda na íntegra;
- Extratos bancários dos últimos 3 meses.

Aposentado e pensionista:

- Extrato trimestral do INSS.

Renda proveniente de aluguel:

- Documento de propriedade do imóvel: IPTU ou certidão de registro de imóvel;
- Contrato de locação;
- 3 últimos recibos de aluguel;
- Extratos bancários completos dos últimos 3 meses.

Renda proveniente de pensão alimentícia:

- Sentença judicial e recibos de pensão dos últimos 3 meses.



**MAPFRE
SEGUROS**

Asseguramos sua qualidade de vida

Processo SUSEP: 15414.000440/2007-57

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

www.mapfrealuguel.com.br